

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Интервью с министром экономического развития Челябинской области  
Юрием Клеповым

Челябинская область одна из первых в Российской Федерации уже 4 года предоставляет государственную поддержку предприятиям, реализующим инвестиционные проекты, в форме возмещения из областного бюджета части процентной ставки по кредитам коммерческих банков. По итогам 8 месяцев объем инвестиций в основной капитал организаций области составил 26,8 млрд руб., или 142,7% к соответствующему периоду прошлого года.

**РЦБ** Юрий Владимирович, расскажите, пожалуйста, об экономическом и финансовом положении Челябинской области. Как Вы оцениваете итоги реализации бюджета за первую половину 2004 г.?

**Ю. К.** В январе—августе 2004 г. Челябинская область достигла неплохих результатов социально-экономического развития:

- валовой региональный продукт вырос на 7,1% (за январь—июнь 2004 г.);
- рост объемов промышленного производства составил 105,1%;
- объем валовой продукции сельского хозяйства увеличился на 7,7%;
- экспорт продукции вырос на 50% (январь—июль 2004 г.);
- прибыль прибыльных предприятий выросла на 63,3% (январь—июль 2004 г.).

За январь—август 2004 г. в доходную часть консолидированного бюджета области поступило 25,5 млрд руб. налоговых и неналоговых платежей, что составило 80,3% от годовых плановых назначений на 2004 г. и 146,9% к аналогичному периоду 2003 г. в сопоставимых условиях.

Налоговые и неналоговые доходы областного бюджета составили в сумме 15,4 млрд руб. (82,4% от годовых плановых назначений) и превысили поступления аналогичного периода прошлого года в сопоставимых условиях на 55,7%.

Рост поступлений выглядел следующим образом:

- по налогу на прибыль 190,4% (доля в доходах консолидированного бюджета составила 43%);
- по налогу на доходы физических лиц — 124% (доля — 25,6%);
- по налогу на имущество — 138,9% (доля — 7,7%).

Рост поступлений в консолидированный бюджет области обусловлен динамичным развитием отраслей экономики Челябинской области, улучшением финансово-экономического положения предприятий, ростом прибыли прибыльных предприятий, увеличением фонда начисленной заработной платы.

Достигнутые результаты в реальном секторе экономики и дополнительные финансовые ресурсы, поступившие в

бюджетную систему области, позволили направить значительные средства на развитие социальной сферы. В январе—августе 2004 г. данные показателя были следующими:

- денежные доходы населения увеличились на 22,7%;
- реальные располагаемые доходы населения увеличились на 10,6%;
- номинальная средняя заработная плата возросла на 26,3% и составила 5645 руб. (январь—июль 2004 г.);
- реальная заработная плата увеличилась на 14,6% (январь—июль 2004 г.);

- просроченная задолженность по заработной плате на 1 сентября 2004 г. сократилась на 394,1 млн руб., или на 37,2% к аналогичной дате 2003 г.

**РЦБ** Расскажите об инвестиционном климате в регионе. Какие отрасли наиболее привлекательны для инвестиций? Какие инвестиционные проекты реализуются? Как осуществляется государственная поддержка бизнеса? Идет ли приток иностранных инвестиций, в том числе прямых?

**Ю. К.** Инвестиционный климат Челябинской области характеризуется следующими показателями.

Объем инвестиций в основной капитал организаций Челябинской области по итогам 8 мес. составил 26,8 млрд руб., или 142,7% к соответствующему периоду прошлого года. Наибольшие объемы инвестиций отмечены в черной, цветной металлургии, транспорте, связи, жилищно-коммунальном хозяйстве.

В то же время не столь значительные объемы, но впечатляющие темпы роста

ОАО «Мечел», ОАО «Челябинский цинковый завод», ОАО «Челябинский трубопрокатный завод», ОАО «Челябэнерго», предполагая при этом затратить на строительство и перевооружение производства свыше 50 млрд руб.

В прошлом году был принят закон «О стимулировании инвестиционной деятельности в Челябинской области», в котором были определены основные направления инвестиционной политики правительства области, а также формы и условия предоставления государствен-

но-техническом, социальном и культурном сотрудничестве Челябинской области с регионами РФ, в частности со Свердловской, Курганской, Тюменской областями и с Ямало-Ненецким автономным округом.

В 2004 г. намечено заключить 9 соглашений с приоритетными для Челябинской области субъектами РФ (Самарской, Рязанской, Архангельской, Воронежской, Смоленской, Астраханской, Амурской областями, Ставропольским краем, Республикой Мордовией).

Для развития сотрудничества с Ханты-Мансийским автономным округом правительство Челябинской области в мае 2005 г. планирует провести презентацию предприятий Челябинской области в г. Ханты-Мансийске.

**Для справки:** За первое полугодие 2004 г. в регионы РФ поставлено 3 614 837 тонн металлопродукции, что составило 106,5% к первому полугодю 2003 г., а в области Уральского федерального округа — 676120 тонн (104% к первому полугодю 2003 г.).

В таблице приведены данные количества вывезенной за первое полугодие 2004 г. продукции.

**РЦБ Каково состояние финансового сектора? Насколько развита инфраструктура финансового рынка в регионе?**

**Ю. К.** В области действуют 11 региональных, 30 филиалов инорегиональных банков. Сеть подразделений кредитных организаций (филиалов) в области увеличилась в текущем году на 12 и достигла 516 единиц.

В соответствии с информацией за первое полугодие 2004 г., предоставляемой главным управлением Банка России по Челябинской области, можно отметить следующие положительные тенденции:

- увеличение совокупного платежного оборота, проходящего через кредитные организации и расчетно-кассовые центры, на 37,2%;

- значительный приток средств предприятий (на 42,2%) и увеличение привлеченных банковским сектором ресурсов (на 21,4%);

- улучшение показателя возвратности в кассы банков (на 2,7 п.п., до 89,8%) и сокращение эмиссии наличных денег (на 3,5 п.п., до 6,7% в кассовом расходе);

- рост кредитов в обороте предприятий реального сектора (на 29%) и населения (на 37,9%);

- положительный финансовый результат деятельности кредитных организаций составил 1,3 млрд руб. Уровень соответствующего периода прошлого года превышен на 53,8%.

Ситуация в денежно-кредитной политике в первом полугодии характеризуется

Таблица 1. ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕМА ВЫВЕЗЕННОЙ ПРОДУКЦИИ УРФО

Продукция	Регионы РФ	УрФО
ТРУБЫ, ТОНН	367864	65660
ЦИНК, ТОНН	45255	2771
АВТОМОБИЛИ «Урал», ШТ.	2291	713
ТРАКТОРА, ШТ.	614	114

инвестиций в основной капитал показывают производство стройматериалов, мукомольно-крупяная и комбикормовая промышленность, сельское хозяйство, лесное хозяйство, непродовольственные виды бытового обслуживания населения, культура и искусство, наука и научное обслуживание, управление.

Основным источником инвестиций в основной капитал по-прежнему остаются собственные средства предприятий (62,9%). Вместе с тем объем кредитов, использованных в качестве источников инвестиций в основной капитал, вырос более чем в 8 раз и составил более 16% от общего объема инвестиций.

Что касается иностранных инвестиций, то в первом полугодии 2004 г. поступления от зарубежных инвесторов, составили 204,3 млн долл. 97,4% из них было направлено в черную металлургию, 1,6% — в электро- и радиосвязь, 0,6% — в цветную металлургию, 0,4% — в науку и научное обслуживание.

По сравнению с 2003 г. вырос в 2,5 раза объем как прямых, так и портфельных иностранных инвестиций, в сумме составив 129,2 тыс. долл. В 2004 г. прямые и портфельные инвестиции были направлены в цветную металлургию и полиграфическую промышленность.

Основные страны-инвесторы в экономику Челябинской области — это Германия (19,3%), Казахстан (14,8%), Великобритания (14,6%) и Украина (14,1%).

Крупнейшие инвестиционные проекты 2004—2005 гг. в Челябинской области реализуются в металлургии и энергетике. Масштабные программы перевооружения производства осуществляют ОАО «Магнитогорский металлургический комбинат»,

ной поддержки инвестиционной деятельности.

Челябинская область одна из первых в Российской Федерации уже 4 года предоставляет государственную поддержку предприятиям, реализующим инвестиционные проекты, в форме возмещения из областного бюджета части процентной ставки по кредитам коммерческих банков. За это время объем дополнительно привлеченных средств составил более 1,3 млрд руб., создано 3185 рабочих мест.

Определены также другие формы государственной поддержки, в частности предоставление областных государственных гарантий, субсидий на возмещение части лизинговых платежей по договорам лизинга; бюджетных кредитов под залог, инвестиционных налоговых кредитов.

В скором времени будут подведены итоги второго конкурса на лучший инвестиционный проект между муниципальными образованиями Челябинской области. По итогам конкурса будет сформирован каталог инвестиционных проектов.

Кроме того, в Челябинской области уже стало традицией ежегодное проведение экономических и инвестиционных форумов. В конце ноября в г. Трехгорном пройдет IV Уральский инвестиционный форум, на который мы ждем гостей не только из УрФО, но и из других регионов России.

**РЦБ Как развиваются межрегиональные отношения с другими областями Уральского региона и субъектами Российской Федерации?**

**Ю. К.** В настоящее время действует 51 соглашение о торгово-экономическом, науч-

увеличением платежного оборота в сравнении с соответствующим периодом 2003 г. на 37,2%, до 3025,3 млрд руб., в том числе безналичный — на 36,6%, до 2847,7 млрд руб. (94,1% совокупного платежного баланса).

Что касается финансовых институтов Челябинской области, то необходимо отметить, что страхование сегодня претерпевает кардинальные изменения в области регулирования, но это не повлияло на развитие сети страховых компаний. На сегодняшний день в области существует 24 региональные страховые компании и 69 филиалов.

С развитием негосударственной пенсионной системы в России появилось новое звено финансового рынка — негосударственные пенсионные фонды (НПФ) и их управляющие компании. В области действуют 8 НПФ, 3 из них зарегистрированы на территории Челябинской области, остальные являются филиалами крупнейших российских НПФ. Два НПФ, действующих в области, имеют управляющие компании — ООО «Управляющая компания НПФ» и ЗАО «Металлинвестстраст».

За 2003 г. количество участников негосударственной пенсионной системы возросло на 309 тыс. человек (в 1,1 раза по сравнению с 2002 г.). Негосударственную пенсию получают 5,8 тыс. человек (в 1,4 раза больше), или 0,6% от числа пенсионеров, а средний размер месячной негосударственной пенсии на одного пенсионера составил 845 руб. (рост в 1,6 раза), или 48,2% от среднемесячной государственной пенсии. Пенсионный резерв сложился в объеме 1,4 млрд руб. (в 1,6 раза больше), сумма инвестиций составила порядка 1,3 млрд руб.

**РЦБ** Расскажите, пожалуйста, что делается для повышения доступности жилья населению? С какими проблемами приходится сталкиваться при решении этой задачи?

**Ю. К.** В Челябинской области действует областная целевая программа «Жилье» на 2002–2010 гг., один из разделов которой предусматривает развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

Внедрение системы ипотечного кредитования на территории Челябинской области осуществляется через ОАО «Южно-Уральское агентство по ипотечному жилищному кредитованию», созданное правительством области для выполнения функций регионального оператора ипотечного рынка и выдачи ипотечных займов населению. В 2004 г. правительством области принято решение увеличить уставный капитал агентства до 108 млн руб.

За последние 12 месяцев агентством на приобретение жилья выдано 217

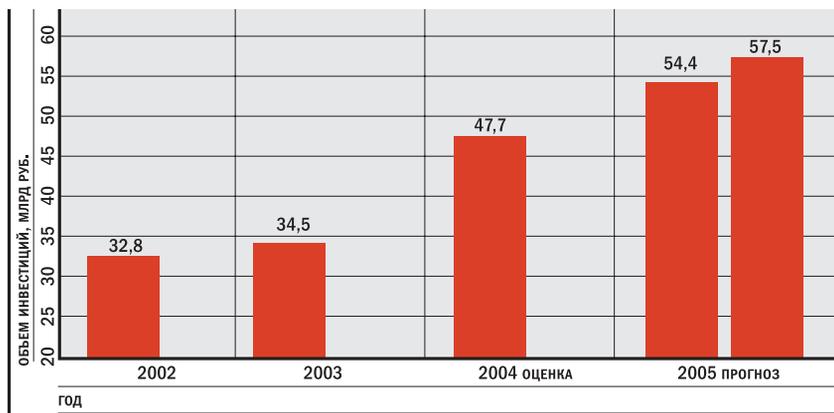
займов на сумму 60 млн руб. в 7 городах области (Челябинск, Южноуральск, Озерск, Снежинск, Миасс, Троицк, Сатка) и рефинансирована у банков 21 закладная на 5 млн руб. На 1 августа 2004 г. агентством было продано Федеральному агентству 185 закладных на сумму 50 млн руб.

В настоящее время агентством заключены договоры на 2004–2005 гг. с 12 городами и районами области на строительство жилых домов, которые предусматривают ввод в эксплуатацию

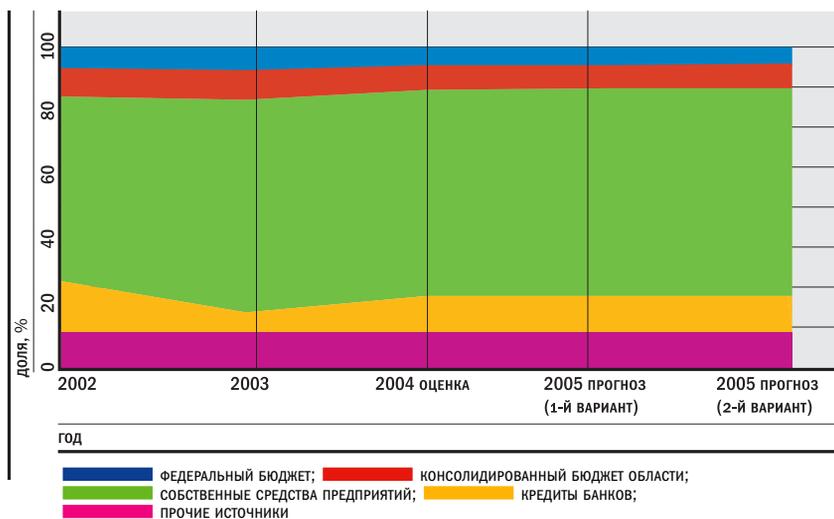
кредитования сдерживается по следующим причинам:

- жесткие условия кредитования и высокие процентные ставки кредитных организаций (первоначальный взнос — 30%, кредит — под 15–18% годовых).
- низкий уровень официальных доходов подавляющей массы населения для кредитования на длительный срок.
- высокие расходы, связанные с оформлением ипотечных кредитов.
- недостаточный объем долгосрочных ресурсов для кредитования.

**Рисунок 1.** ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ЗА СЧЕТ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ



**Рисунок 2.** СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ



свыше 23 тыс. кв. м жилья и улучшение жилищных условий 443 семьям.

Крупнейшими банками Челябинской области за первое полугодие 2004 г. выдано 658 кредитов на приобретение жилья на общую сумму 194,4 млн руб., в том числе ОАО АКБ «Челиндбанк» — 210 кредитов, Челябинским отделением Сберегательного банка РФ — 269 кредитов, ОАО «Челябинвестбанк» — 151 кредит.

Уровень заинтересованности у населения области в приобретении жилья с помощью ипотечных жилищных кредитов велик, но масштабное развитие такого

В настоящее время идет активная подготовка к заседанию Президиума Государственного Совета РФ по вопросу «Реализация программы строительства жилья и развития жилищно-коммунального хозяйства», проведение которого планируется в начале будущего года.

Губернатор области П. И. Сумин возглавил рабочую группу, в состав которой вошли представители федеральных органов власти, губернаторы крупнейших субъектов РФ, депутаты Государственной думы Федерального Собрания РФ, ученые, банкиры и др.

Основная цель, которую мы хотим достигнуть, — разработка конкретных механизмов по обеспечению нормальных жилищных условий населения в регионах России. Наша задача — обеспечить жильем нуждающихся, а тем, кто уже имеет жилье, — комфортные условия проживания в нем. Для решения каждой задачи будет предложено несколько механизмов, учитывающих положительный опыт отдельных субъектов РФ.

**РЦБ Расскажите, пожалуйста, о ближайших планах, задачах администрации области. Каковы прогнозы областного бюджета на 2005 г., долгосрочные планы развития?**

**Ю. К.** Для сохранения положительной динамики социально-экономического развития области, реализации послания Президента РФ по удвоению ВВП, что является основой повышения уровня жизни населения области, нам необходимо решить следующие основные задачи.

В первую очередь обеспечить достижение запланированных прогнозом и бюджетом на 2004 г. производственных и финансовых результатов во всех отраслях экономики.

Особенно важно выйти на принципиально большие объемы жилищного строительства и обеспечить доступ-

ность жилья для гораздо более широких слоев населения, в том числе с использованием ипотечного кредитования. Необходимо закончить строительство приоритетных объектов области, в том числе крытой конькобежной дорожки с искусственным льдом в г. Челябинске, спорткомплекса с закрытой автостоянкой, областного краеведческого музея, реконструкцию здания филармонии.

Необходимо продолжить работу по развитию и поддержке малого предпринимательства по снижению административных барьеров; по внедрению во всех муниципальных образованиях единых центров по обслуживанию предпринимателей «Одно окно»; по упрощению порядка перевода помещений из жилого фонда в нежилой и многих других.

Предстоит также реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, и прежде всего развитие конкуренции в жилищно-коммунальной отрасли путем привлечения в сферу ЖКХ представителей малого бизнеса.

Необходимо усилить работу по ликвидации задолженности по заработной плате.

Для выполнения принятых параметров консолидированного бюджета области необходимо завершить внедрение

казначейской системы исполнения областного бюджета; повысить объемы неналоговых доходов за счет более эффективного использования государственной и муниципальной собственности; оптимизировать расходы консолидированного бюджета области за счет ликвидации неэффективных государственных унитарных предприятий; проводить государственные закупки исключительно на конкурсной основе во всех муниципальных образованиях.

Прогноз социально-экономического развития Челябинской области на 2005 год предусматривает рост валового регионального продукта в текущем году на 7,2%, в 2005 г. прирост ВРП составит 6–8% к предыдущему году.

В текущем году предполагается рост продукции промышленного производства на 5,6%, в 2005 г. — на 5–7% к предыдущему году.

В 2004 г. инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования оцениваются в размере 47,7 млрд руб. с ростом на 25% к предыдущему году. В 2005 г. объем инвестиций вырастет на 5–10,1%.

Вместе с тем экономический рост — не самоцель, экономический рост нужен, прежде всего, для повышения благосостояния населения.

Предполагается, что среднемесячная заработная плата вырастет с 5932 руб. в 2004 г. до 7183,7 руб. в 2005 г.. Реальная заработная плата (заработная плата без учета роста цен) увеличится в 2004 г. на 11%, а в 2005 г. на 11,5–13% к предыдущему году.

Реальные располагаемые денежные доходы населения вырастут в 2004 г. на 11,9%, в 2005 г. на 8,7–10%.

Прогнозируется замедление инфляции. В 2005 г. индекс потребительских цен составит 108,6% к предыдущему году (2004 г. — 110,4%, 2003 г. — 111,3%).

Увеличение денежных доходов населения наряду со снижением инфляции окажет влияние на рост розничного товарооборота, который в 2004 г. составит 112,3%, в 2005 г. — 109,1–110,2% и расширение потребления платных услуг населением области в 2005 г. на 6–8% по сравнению с предыдущим годом.

Думаю, что у Челябинской области хорошие перспективы для развития. ■

